



NEOEnergetyka Sp.z o.o.  
ul. Kleszczowa 15 A  
02 – 485 Warszawa  
www.neoenergetyka.pl

KRS 0000609330  
NIP 5223058499

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

### Nazwa inwestycji

**Termomodernizacja budynku Ośrodka Edukacji i Dyrekcji Świętokrzyskiego Parku Narodowego poprzez jego remont polegający na ociepleniu budynku wraz z remontem dachu**

### Nazwa zamierzenia budowlanego

**Remont polegający na ociepleniu budynku wraz remontem dachu budynku Ośrodka Edukacji i Dyrekcji Świętokrzyskiego Parku Narodowego**

### Inwestor

**Świętokrzyski Park Narodowy  
Suchedniowska 4, 26-010 Bodzentyn**

### Adres inwestycji

**Ośrodek Edukacji i Dyrekcji Świętokrzyskiego Parku Narodowego,  
26-010 Bodzentyn, ul. Suchedniowska 4  
Nr dz. 688/8; Obręb: Bodzentyn; jednostka ewidencyjna: 2604024**

### Kategoria obiektu budowlanego

**IX**

### Data opracowania

**03.07.2024**

### Data aktualizacji

### Spis zawartości

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia



NEOEnergetyka Sp.z o.o.  
ul. Kleszczowa 15 A  
02 – 485 Warszawa  
www.neoenergetyka.pl

KRS 0000609330  
NIP 5223058499

## INFORMACJA BIOZ

### Nazwa inwestycji

**Termomodernizacja budynku Ośrodka Edukacji i Dyrekcji Świętokrzyskiego Parku Narodowego poprzez jego remont polegający na ociepleniu budynku wraz z remontem dachu**

### Nazwa zamierzenia budowlanego

**Remont polegający na ociepleniu budynku wraz remontem dachu budynku Ośrodka Edukacji i Dyrekcji Świętokrzyskiego Parku Narodowego**

### Inwestor

**Świętokrzyski Park Narodowy  
Suchedniowska 4, 26-010 Bodzentyn**

### Adres inwestycji

**Ośrodek Edukacji i Dyrekcji Świętokrzyskiego Parku Narodowego,  
26-010 Bodzentyn, ul. Suchedniowska 4  
Nr dz. 688/8; Obręb: Bodzentyn; jednostka ewidencyjna: 2604024**

### Projektantka

mgr inż. arch.  
Dorota Mokrosińska

NEOEnergetyka Sp.z o.o.  
ul. Kleszczowa 15 A  
02 – 485 Warszawa

## **1 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1.1 Zakres robót dla całego przedsięwzięcia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

- roboty związane z zagospodarowaniem i zabezpieczeniem placu budowy,
- roboty przygotowawcze (skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń),
- wznoszenie rusztowań,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty montażowe – montaż okien i drzwi, montaż schodów, montaż daszków,
- roboty remontowe i wykończeniowe (remont tynków, malowanie, itp.)
- roboty porządkowe placu budowy.

### **1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Prace budowlane prowadzone będą w istniejącym i użytkowany budynku.

### **1.3 Czynności poprzedzające prace budowlane:**

Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodnie z Dz.U. nr 120 poz. 1126.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót właściwego inspektora pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy.

Robotnicy wykonujący prace budowlane będą przeszkoleni w zakresie stosowania środków ochrony indywidualnej oraz będą posiadali odzież ochronną.

### **1.4 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi:**

- miejsca składowania materiałów na placu budowy,
- drogi komunikacyjne – do transportu i składowania materiałów budowlanych,
- sieć kablowa.

### **1.5 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

- zagrożenia związane z magazynowaniem i transportem pionowym i poziomym sprzętu i materiałów budowlanych podczas całego procesu budowy,
- zagrożenie związane z prowadzeniem robót montażowych – z uwagi na prowadzenie robót na elewacji i dachu budynku,
- zagrożenia związane z przemieszczaniem się sprzętu w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie,

- zagrożenia elementami ruchomymi i ostrymi w czasie prowadzenia prac rozbiórkowych i budowlanych,
- zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi w czasie prowadzenia prac budowlanych,
- zagrożenia związane z porażeniem prądem elektrycznym w trakcie prowadzenia prac wymagających użycia urządzeń elektrycznych, prac przy instalacji elektrycznej oraz prac prowadzonych w bezpośrednim sąsiedztwie kabli elektrycznych,
- zagrożenia pożarowe (szczególnie podczas używania urządzeń elektrycznych, montażu instalacji),
- zagrożenia związane z pracą na wysokości podczas prac na rusztowaniach, wszelkich prac prowadzonych na wysokości w rozumieniu przepisów bhp prowadzonych w obrębie placu budowy i jego bezpośrednim sąsiedztwie,
- zagrożenia związane z obsługą maszyn, narzędzi, sprzętu zmechanizowanego i innych urządzeń technicznych obsługujących poszczególne etapy budowy podczas całego procesu budowy.

## 1.6 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do poszczególnych grup robót należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie bhp obejmujące ogólne zasady bhp oraz zagadnienia i wymagania bhp dotyczące poszczególnych robót. Przeszkolenie takie powinna przeprowadzić osoba (osoby) z odpowiednimi uprawnieniami. Poza tym należy zapoznać pracowników z wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych oraz z zasadami obsługi i korzystania ze sprzętu i urządzeń oraz ze sposobem korzystania ze sprzętu i środków ochrony osobistej. Pracownicy powinni potwierdzić odbycie przeszkolenia. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w środki i sprzęt ochrony osobistej (atestowany). Należy przeprowadzić imienny przydział prac oraz określić zakres odpowiedzialności pracowników. Należy określić zasady i sposób bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi imiennie przez poszczególne osoby. Wymagany instruktaż stanowiskowy powinien być przeprowadzony przed przystąpieniem do pracy. Prace wymagające posiadania właściwych uprawnień wydanych przez właściwe komisje kwalifikacyjne powinny być wykonywane przez pracowników posiadających takie uprawnienia. Pracownicy powinni posiadać aktualne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonych prac oraz posiadać kwalifikacje przewidziane dla danego stanowiska pracy.

Należy udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniem wypadkami lub zagrożeniami zdrowia i życia ludzi,
- obsługi maszyn narzędzi i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy,

Instrukcje te powinny odpowiednio określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej

zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Należy określić zasady używania oraz sposoby przechowywania i zabezpieczenia materiałów i substancji niebezpiecznych, sprzętu i urządzeń. Należy określić zasady postępowania w przypadku konieczności ewakuacji (zapewnić odpowiednie środki techniczne i organizacyjne zapewniające sprawną komunikację i ewakuację ze stref szczególnego zagrożenia).

### 1.7 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W trakcie realizacji zamierzenia budowlanego występują roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości ponad 5,0m. Prace należy prowadzić zgodnie z ogólnymi przepisami bhp, przepisami bhp przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, wymaganiami wynikającymi z instrukcji montażowych poszczególnych materiałów, wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm, Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, ogólnymi wytycznymi branżowymi wynikającymi z przepisów branżowych, oraz szczególnymi wytycznymi branżowymi (Zakładu Energetycznego, Zakładu Wodociągów i Kanalizacji).

#### 1.7.1 Przygotowanie i organizacja budowy

Opracować projekt organizacji robót. Projekt organizacji robót należy dostosować do rodzaju, wielkości, złożoności inwestycji/budowy oraz zawierać projekt zagospodarowania placu budowy. W projekcie organizacji robót określić bezpieczny sposób prowadzenia robót budowlano-montażowych (m.in. poprzez zastosowanie środków ochronnych). Roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem organizacji robót. Jeżeli na budowie roboty budowlane będą wykonywane jednocześnie przez pracowników różnych pracodawców, należy wyznaczyć koordynatora ds. bhp. Opracować plan ewakuacji na wypadek wystąpienia pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

#### 1.7.2 Szkolenie bhp

Pracownicy wykonujący roboty na placu budowy powinni zostać poddani instruktażowi stanowiskowemu. Wywieszony w widocznym miejscu wykaz zawierający adresy: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, najbliższego posterunku policji, najbliższego punktu telefonicznego.

#### 1.7.3 Badania lekarskie

Pracownicy powinni posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na zajmowanym stanowisku.

#### 1.7.4 Dodatkowe kwalifikacje

Kierownik budowy (kierownicy robót) powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Operatorzy maszyn i urządzeń powinni posiadać wymagane uprawnienia kwalifikacyjne.

#### 1.7.5 Czynniki szkodliwe, niebezpieczne i uciążliwe

Pracodawca powinien dostarczyć pracownikom odzież i obuwie robocze. Pracownicy powinni stosować dostarczone przez pracodawcę odzież i obuwie robocze. Pracownicy powinni zostać wyposażeni w środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni stosować wymagane środki ochrony indywidualnej.

#### 1.7.6 Teren budowy

Teren budowy i teren zagrożeń odpowiednio wydzielić i oznakować stosownie do rodzaju zagrożenia. Teren budowy/ robót powinien zostać zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych. Zabezpieczyć możliwość dojazdu dla samochodów ppoż., pogotowia i ewakuacji z placu budowy. Materiały rozbiórkowe wywozić sukcesywnie w miarę postępu robót.

#### 1.7.7 Zaplecze higieniczno – sanitarne

Pracodawca powinien zapewnić pomieszczenia higieniczno – sanitarne.

#### 1.7.8 Oświetlenie

Drogi, przejścia i miejsca niebezpieczne należy właściwie oświetlić.

#### 1.7.9 Stanowiska i procesy pracy

Zabezpieczyć (poręczce, daszki ochronne, inne) i oznakować strefy niebezpieczne (miejsca niebezpieczne). Zachować właściwe odległości stanowisk pracy od napowietrznych linii wysokiego napięcia. Stanowiska pracy należy odpowiednio zabezpieczyć przed spadającymi przedmiotami, czynnikami atmosferycznymi i uszkodzeniami mechanicznymi. Stanowiska pracy na wysokości (krawędzie otwartych powierzchni) zabezpieczyć przez zastosowanie odpowiednich środków ochrony zbiorowej. Otwory technologiczne zabezpieczyć zgodnie z przepisami bhp.

#### 1.7.10 Transport

Drogi komunikacyjne dostosować do środków transportu wewnętrznego oraz przewożonego ładunku. Drogi i przejścia właściwie zabezpieczyć przed zagrożeniem spadania przedmiotów z góry.

#### 1.7.11 Magazynowanie i składowanie

Prawidłowo wyznaczyć miejsca składowania materiałów. Przy składowaniu zachować wymagane odległości od energetycznych linii napowietrznych. Materiały właściwie składować lub magazynować.



#### 1.7.12 Maszyny i urządzenia techniczne

Opracować i udostępnić do stałego korzystania instrukcje bhp dotyczące obsługi maszyn i urządzeń. Zastosowanie sprzętu ciężkiego wymaga sprawdzenia nośności nawierzchni istniejących i ewentualnego ich zabezpieczenia. Użytkowane maszyny i urządzenia oznakować odpowiednimi znakami i barwami bezpieczeństwa. Użytkowane maszyny i urządzenia wyposażać w odpowiednie urządzenia ochronne. Maszyny, urządzenia i narzędzia muszą posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności. Użytkowane maszyny i urządzenia należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym. Użytkowane narzędzia ręczne i drabiny należy utrzymywać we właściwym stanie technicznym. Maszyny i urządzenia podlegające dozorowi muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do ruchu.

#### 1.7.13 Rusztowania

Dokonać udokumentowanego odbioru rusztowania przez nadzór techniczny przed oddaniem go do użytkowania. Rusztowania prawidłowo posadzić na gruncie. Powierzchnie robocze rusztowania wypełnić właściwymi pomostami. Prawidłowo wykonać kotwienie rusztowania do stałych elementów budynku. Wykonać pionowe komunikacje pomiędzy poziomami pomostów rusztowania. Prawidłowo wykonać obciążenie pomostów rusztowania. Wykorzystać rusztowanie zgodnie z przeznaczeniem. Rusztowanie okresowo konserwować i kontrolować. Rusztowania stalowe muszą posiadać właściwą instalację odgromową.

#### 1.7.14 Urządzenia i instalacje energetyczne

Instalacje i urządzenia elektryczne muszą mieć zapewnioną ochronę przed dotykiem bezpośrednim. Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej przed dotykiem pośrednim powinna zostać potwierdzona pomiarami. Badania, pomiary i przeglądy instalacji i urządzeń elektroenergetycznych należy wykonywać terminowo. Rozdzielnice budowlane prawidłowo rozmieścić, ustawić i zabezpieczyć. Przewody zasilające urządzenia elektryczne zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Podłączenia urządzeń elektrycznych do rozdzielnic budowlanych wykonać w sposób zapewniający bezpieczeństwo.